

価 格	10 万円	交 通	JR姫新線「坪井」駅 車3分 2.6km バス3分「喬松小学校入口」停歩7分	所 在	〒709-4605 岡山県津山市坪井上70
--------	-------	--------	---	--------	--------------------------

津山市坪井上 中古戸建

- ◆津山駅車23分！買い物・生活施設も好アクセス！
- ◆約176㎡大規模平屋！移住他事業用にオススメ！
- ◆敷地面積1230㎡！太陽光・蓄電用地にも◎



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土 地	権利 (所有権) 地目 (宅地) 敷地面積 (公簿) 1230.62 ㎡ (372.26 坪) 地勢 (平坦地) セットバック (なし) 接道 (北西側) 公道 幅員 約4 m ・ 接道 約50 m
建 物	構造 (木造トタン葺) 建築 (不詳) 増築 (-) 1階 (176.58 ㎡) 2階 (- ㎡) 合計 (公簿) 176.58 ㎡ (53.42 坪) 間取り (5SDK) パルコニー (なし) 残置物 (あり) 空き家期間 (10年) 不具合箇所 (雨漏り・床凹み)
法 令 制 限	建ぺい率 (- %) 容積率 (- %) 用途地域 (指定なし) 都市計画 (区域外) 再建築 (可) 災害危険区域 (-) その他制限 (宅地造成等規制法、立地適正化計画区域外)
施 設	水道 (上水道) ガス (プロパン) 下水 (汲み取り) 雑排水 (側溝) 雨水 (側溝) 電気 (中国電力) 駐車場 (有り)
条 件	内見方法 (キーボックス) 引渡時期 (相談) 仲介手数料 (なし) 固定資産税 (令和8年度 確認中 円/年) 管理費等 (なし) 中間省略登記 (あり) その他 ()
備 考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責 ※ 測量未測量 ※ 建物未登記

#移住 #投資 #事業用



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 高橋 070-6431-1431

AD 相談 取引態様 売主